

## Syskon kan låna vår lägenhet i Gran Alacant

Ciccis syskon eller mina syskon, samt någon partner eller vän kan låna vår lägenhet. Fler än två personer skall helst inte vara där samtidigt då lägenheten inte är så stor.

Det är viktigt att både ni och vi betraktar detta som ”utlåning till nära närstående”, annars kan man få böter av Spanska skattemyndigheten om man inte har en uthyrningslicens. Dessutom gäller inte hemförsäkringen här om man lånar ut till personer som varken är egna barn, föräldrar eller syskon, såvida inte någon av ägarna är med. Frågar någon i Spanien vem man är, säger man att man lånat lägenheten av en närstående.

Den enda kostnader vi vill ha täckt är förbrukningen av el och vatten, som båda kostar en del här i Spanien. I gengäld kan ni använda allt i lägenheten (varmvattenbad, två AC-anläggningar, tvättmaskin, diskmaskin, Wifi-nät och fiberbroadband, TV, etc.) och alla som vill kan låna lägenheten varje år utan att det är någon speciell förmån för någon eller någon någon extra kostnad för Cicci och mig. Förbrukningskostnaderna för el och vatten är för närvarande ca 300 kr per vecka och ca 400 kr för två personer under en vecka.

Det är förstås svårt att se exakt vad elförbrukningen under en viss vecka är, det kan jag inte mäta. Däremot har jag kollat på elräkningarna hur mycket elförbrukningen och vattenförbrukningen verkar stiga om jag är där en vecka, jämfört när jag inte är där alls och kommit fram till siffrorna ovan.

Det är möjligt att vi i framtiden skaffar en uthyrnings-licens och hyr ut lägenheten. Då kan det förstås vara svårt att ”boka” en specifik vecka som vi vill hålla fri för uthyrning, t.ex. på sommaren. Men just nu har vi inga planer på att hyra ut. Det finns ju också nackdelar och risker med att ha okänt folk i sin lägenhet.

### Råd för att resa hit

Här är lite tips, jag har ju åkt några gånger och lärt mig hur man bäst bokar.

Boka flyg mellan Landvetter och Alikante direkt på RyanAir eller Norwegians hemsida. Flyg direktflyg (bra både miljö och tid), att leta andra lösningar med byten brukar innebära både långa väntetider och risk för strul utan att det ens blir så mycket billigare. Använd RyanAir och Norwegians egna officiella hemsidor, boka inte via några andra agenter. Jag har aldrig sett att det blir billigare via någon agent, däremot känner jag folk som missat flyget hem pga. krångel med konstiga biljetter från andra agenter där det sagts att man inte behöver checka in.

Billigast är att resa med en kabinväska (ni reser nog inte utan denna). Man kan ju tvätta på plats så man behöver inte kläder för en hel vecka.

**OBS: INNAN ni bokar, kolla med mig att lägenheten inte är upptagen tiden ni sett ut!**

### Officiella hemsidor

Ryan Air: <https://www.ryanair.com/se/sv/>

Bokar man här är alla flyg direktflyg. Lägg till ”Prioritet och två handbagage” redan vid bokningen så får man med en kabinväska och en liten handväska. Det kan vara dyrare att lägga till i efterhand.

Norwegian: <https://www.norwegian.com/se/>

Fyll i Göteborg och Alikante, tryck på ”Sök och beställ”-knappen och tryck sedan ”Visa lågpriskalender”. När du kommit in i kalender-vyn, ändra till ”Endast direkt” i menyn uppe till höger. Sen är det enkelt att vandra runt och enbart fokusera på priset.

### Nycklar

När ni lånar måste ni förstås även låna nycklar av oss som vi har i Sverige. Vi har även en lista med vad som skall göras när man kommer eller lämnar (typ sätta på/av vatten och viss el). Dessa finns i lägenheten i Spanien. Huvuddörren har dessutom ett elektroniskt kombinationslås (inga nycklar). Koden får man av oss när man hämtar nycklarna. En fördel med kodlåset är att man inte behöver ta med nycklar om man går till poolen...

Mer info på nästa sida:

## **Hur hittar man dit?**

### **Adress**

Avenida Escandinavia 72,  
Bungalow 264, Urb. Altomar 2,  
Gran Alacant,  
Santa Pola 03130  
Spain

Enklast är att åka taxi från Alicante Flygplats. Där finns alltid väntande taxi dygnet runt. Taxichauffören vet var Gran Alacant är, och som regel även var "Avenida Escandinavia" går. Men det är en lång gata och gatunumret 72 omfattar hundratals med lägenheter. Så det gäller att få chauffören att stanna på rätt ställe. Jag brukar göra så här:

1. Be chauffören att köra till Gran Alacant, Avenida Escandinavia 72, to "Pizzeria Soleluna" (alt. to "Flamenco Los Lunares").
2. I Gran Alacant frågar nog chauffören om han skall köra till Avenida Escandinavia åt vänster eller höger i stora rondellen i Gran Alacant. Den finns på båda håll. Han skall svänga höger i rondellen.
3. Efter ca 400 meter efter att man svängt in på Avenida Escandinavia i rondellen kommer en nedförbacke till en svacka rakt framåt. Chauffören skall stanna nere i svackan precis vid "Pizzeria Soleluna".
4. När du klivit av vid "Pizzeria Soleluna" går du upp innanför svarta grindarna och går till höger ca. 50 m tills du är vid porten till "Tablao Flamenco Los Lunares". Nu är du inne i urbanisation "Altomar II".
5. Lägenheten nr 264 är i huset mitt emot denna port och är andra övre lägenheten från hörnet ner mot gatan. Man får gå uppför en trappa till andra våningen. Lägenheten ligger alltså bara typ 25 meter från "Tablao Flamenco Los Lunares". Nycklar och kod till dörren skall du redan ha fått av oss.

I stället för stegen ovan går det att guida chauffören m.h.a. Google Maps, eller använda Google Maps om man hyr bil på flygplatsen. Nedan är GPS-koordinater och Google-maps länk.

Google Maps-länk: <https://goo.gl/maps/FRneEAZyHLt>

Koordinater som man kan klippa in i Google Maps: 38.224528, -0.520842

Hälsningar

Stefan